

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 8 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 616

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΕΣ. 32949 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἰδιωτικῆς ἐκτάσεως στὴν Κοινότητα Πετροκεράσων Νομοῦ Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Μὲ τὴν 32949/80 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Θεσσαλονίκης, ποὺ ἐκδόθηκε σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 202 καὶ 203 τοῦ Ν. 1065/80 (Δ.Κ.Κ.) καὶ ὕστερα ἀπὸ τὴν τήρηση τῆς νόμιμης διαδικασίας, ἐγκρίθηκαν οἱ 16/80 καὶ 27/80 ἀποφάσεις τοῦ Κ.Σ. Πετροκεράσων «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 11,86 τ.μ., ἰδιοκτησίας τοῦ Λεωνίδα Φιγκιώρη. (Ἀριθ. ἀποφ. Νομ. ΕΣ. 32949/1980).

Θεσσαλονίκη, 18 Ὀκτωβρίου 1980.

Ὁ Νομάρχης καὶ ἀ.α.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΚΕΦΑΛΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ ἐπιβολῆς προκηπίου ἐπὶ οἰκοπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ναούσης (Ἠμαθίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/τ.Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/τ.Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2,3 καὶ 7 αὐτοῦ.
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 172/1979 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ναούσης (Ἠμαθίας).
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 314/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 926/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 38 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ναούσης (Ἠμαθίας) καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Σιμανίκα ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τριῶν μέτρων καὶ τριάκοντα ἑκατοστῶν τοῦ μέτρου (3,30) ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 26457/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 :500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Ὀκτωβρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

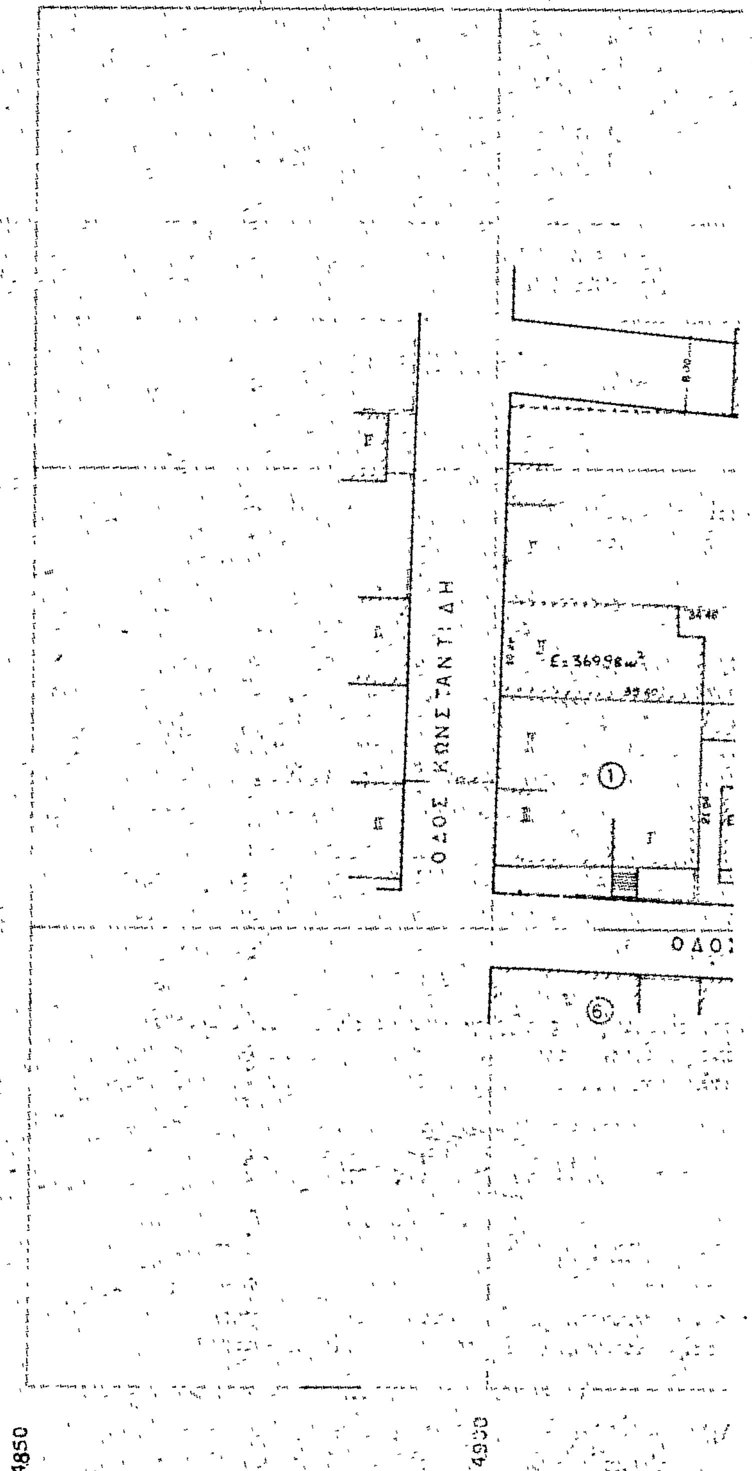
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

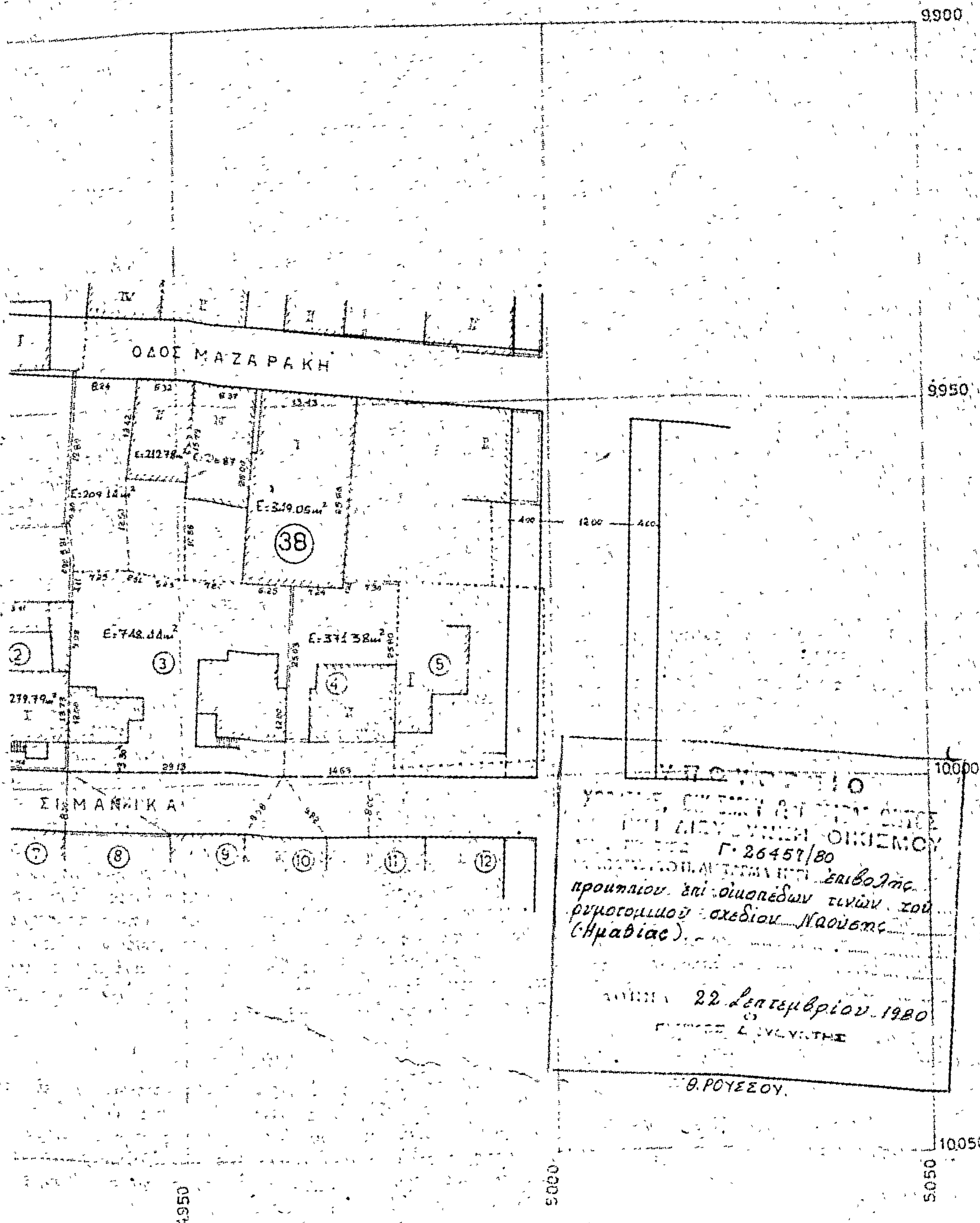
ΝΑΟΥΣΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΠΡΟΚΗΠΙΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ. 38

κλίμαξ 1:500




9.900
9.950
10.000
10.050
4.950
5.000
5.050
ΟΔΟΣ ΜΑΖΑΡΑΚΗ
Ε:349.05m²
38
Ε:748.44m²
Ε:371.38m²
279.79m²
Ε:209.14m²
12.00
4.00
Γ. 26457/80
προυπαίου επί οικοπέδων τινών του ρυμοτομικού σχεδίου Ναούσης (Ημαθίας).
22 Σεπτεμβρίου 1980
Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ.

(3)

Περὶ ἐπιβολῆς ὅρων καὶ περιορισμῶν κατὰ τὴν τοποθέτησιν διαφημίσεων, φωτεινῶν ἐπιγραφῶν κ.λπ. ἐπὶ τῶν ὄψεων τῶν κτιρίων τῆς περιοχῆς Πλάκας τῆς πόλεως Ἀθηνῶν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 1, 9 καὶ 11 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 79 (παρ. 1, 2, 3, 4 καὶ 5), 80 (παρ. 1, 2, 3, καὶ 5), 84 (παρ. 7) καὶ 96 (παρ. 3 καὶ 5) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 60 τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α').

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παράγραφος 2) καὶ 3 (παραγ. 1 ἐδάφιον α) αὐτοῦ.

5. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 21.9.1979 Δ/τος «περὶ χαρακτηρισμοῦ ὡς παραδοσιακοῦ τμήματος τῆς πόλεως τῶν Ἀθηνῶν (Ἱστορικὸν Κέντρον)» (ΦΕΚ 567/Α').

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 302/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 763/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐπὶ τῶν κτιρίων τῶν εὑρισκομένων ἐντὸς τῆς περιοχῆς τῆς περικλειομένης ὑπὸ τῶν ὁδῶν Διονυσίου Ἀρεοπαγίτου Ἀμαλίας, Σιμωνίδου, Φιλελλήνων, Ναυάρχου Νικοδήμου, Βουλῆς, Μητροπόλεως, Πλατείας Μοναστηρακίου, Ἑρμοῦ, Ἁγίων Ἀσωμάτων, Ἀδριανοῦ, Εὐρυσακίου, ὁρίων ἀρχαιολογικοῦ χώρου, Διοσκούρων, Θεωρίας καὶ ἀπὸ ἐκεῖ διὰ μέσου τοῦ ἀρχαίου περιπάτου πρὸς τὰς ὁδοὺς Στράτωνος, Διονυσίου Ἀρεοπαγίτου ἐπιτρέπεται ἡ τοποθέτησις μόνον ἐπιγραφῶν, ὡς αἱ ἀναφερόμεναι εἰς τὸ ἑπόμενον ἄρθρον 2 καὶ ὑπὸ τοὺς εἰδικωτέρους ὅρους καὶ περιορισμοὺς τοὺς ἀναφερομένους εἰς τὰ ἑπόμενα ἄρθρα τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Ἡ ὡς ἄνω τοποθέτησις οἱασδήποτε ἐπιγραφῆς πραγματοποιεῖται ὑπὸ τοὺς ἀκολούθους περιορισμούς :

α) Δὲν ἐπιτρέπεται ὅπως ἡ ἐπιγραφὴ καλύπτη, ἀλλοιώνη ἢ καταστρέφη στοιχεῖα τῆς ἀρχιτεκτονικῆς ρυθμολογίας ὅλων τῶν ὄψεων τοῦ κτιρίου καὶ δὴ τῶν ὑποστυλωμάτων παραστάδων, ἐπικράνων, ἐπιστυλίων, ἀετωμάτων γείσων κ.λπ.

β) Δὲν ἐπιτρέπεται ὅπως ἡ ἐπιγραφὴ καλύπτη ἢ παραμορφώνη ἀρχιτεκτονικὰ-λειτουργικὰ στοιχεῖα τοῦ κτιρίου ὅπως στηθαῖα δωμάτων καὶ ἐξωστῶν, ἀνοίγματα θυρῶν καὶ παραθύρων κ.λπ.

γ) Δὲν ἐπιτρέπεται ὅπως αἱ ἐπιγραφαὶ ἐξέχουν τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς πέραν τῶν δέκα ἑκατοστῶν (0,10) τοῦ μέτρου.

Ἄρθρον 3.

Δὲν ἐπιτρέπεται ἡ τοποθέτησις ἐπιγραφῶν ἢ διαφημίσεων οἱουδήποτε εἴδους ἐπὶ τῶν στεγῶν, τῶν δωμάτων καὶ τῶν προστεγασμάτων τῶν κτιρίων τῆς περιοχῆς. Δὲν ἐπιτρέπεται ὡσαύτως ἡ τοποθέτησις ἐπιγραφῶν ἢ διαφημίσεων εἰς κοινοχρήστους χώρους, ἀκαλύπτους οἰκοδομησίμους χώρους ἢ τμήματα αὐτῶν, ἐπὶ δένδρων ἢ ἐπὶ στύλων οἱασδήποτε φύσεως καὶ μορφῆς.

Ἄρθρον 4.

Δὲν ἐπιτρέπεται ἡ τοποθέτησις ἐπιγραφῶν ἢ διαφημίσεων καθέτως πρὸς τὸ ἐπίπεδον τῆς ὄψεως τοῦ κτιρίου, ἐπὶ τῆς ὁποίας τοποθετεῖται ἡ ἐπιγραφή, πλὴν τῶν σημάτων φαρμακείων, ἤτοι σήματος φέροντος τὸν ἐρυθρὸν σταυρὸν ἐπὶ λευκοῦ χρώματος.

Ἄρθρον 5.

Ἐπιτρέπεται ὅπως ἐπὶ εἰδικῶς πρὸς τοῦτο κατασκευαζομένων στύλων ἢ στηριγμάτων, τοποθετουμένων παρὰ ἁρμοδίας Ἀρχῆς, ἀναρτῶνται σήματα διὰ τὴν ρύθμισιν τῆς κυκλοφορίας εἰς τὴν περιοχήν, ἢ πληροφοριακαὶ ἐπιγραφαί.

Ἄρθρον 6.

Ἐπιτρέπεται ἡ τοποθέτησις ἐπιγραφῶν ἐπὶ ἐπιφανειακῶν περιφράξεων, ὅταν τὸ κτίριον εἶναι τοποθετημένον ἐσώτερον τῆς ρυμοτομικῆς γραμμῆς ὑπὸ τοὺς γενικοὺς περιορισμοὺς τοῦ παρόντος διατάγματος.

Ἄρθρον 7.

Δὲν ἐπιτρέπεται ἡ τοποθέτησις φωτεινῶν ἐπιγραφῶν.

Ἄρθρον 8.

Ἡ στερέωσις τῶν ἐπιγραφῶν ἐπὶ τῶν ὄψεων τῶν κτιρίων ἐπιβάλλεται νὰ γίνεται κατὰ τρόπον μὴ ἐπιφέροντα μόνιμον βλάβην εἰς αὐτὸ ἢ ἀλλοίωσιν ἢ καταστροφὴν ἀρχιτεκτονικῶν μελῶν αὐτοῦ, κεραμικῶν ἢ μαρμαρίνων, ὡς καὶ παντὸς ἐν γένει ἀξιολόγου στοιχείου αὐτοῦ.

Ἄρθρον 9.

Εἰς περίπτωσιν τοποθετήσεως περισσοτέρων τῆς μιᾶς ἐπιγραφῶν ἢ προσθήκης νέας ἐπιγραφῆς, ἐξετάζεται ἡ συνολικὴ ἐπὶ τοῦ κτιρίου τοποθέτησις καὶ σύνθεσις τῶν ἐπιγραφῶν, τῆς Ἀρχῆς δυναμένης νὰ ἐπιβάλῃ τροποποιήσεις ἐπὶ τῶν ἤδη ὑπαρχουσῶν ἐπιγραφῶν, πρὸς ἐπίτευξιν τοῦ ἀρτιωτέρου αἰσθητικοῦ ἀποτελέσματος.

Ἡ ὡς ἄνω τροποποίησις ἐπιβάλλεται ὅπως πραγματοποιεῖται ἐντὸς τριῶν (3) μηνῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τῆς ἐγκεκριμένης μελέτης εἰς τοὺς ἐνδιαφερομένους.

Ἄρθρον 10.

1. Διὰ τὴν χορήγησιν ἀδείας πρὸς ἀνέγερσιν νέων κτιρίων ἐντὸς τῆς περιοχῆς, δέον ὅπως εἰς τὴν ἀρχιτεκτονικὴν αὐτῶν μελέτην περιλαμβάνωνται καὶ σχέδια ὄψεων εἰς τὰ ὁποῖα νὰ ἐμφαίνωνται καὶ αἱ θέσεις καὶ τὰ μεγέθη τῶν ἐπιφανειῶν τῶν προοριζομένων διὰ τὴν τοποθέτησιν ἐπιγραφῶν, αἵτινες ἐγκρίνονται κατὰ τὰ ὁριζόμενα ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ παρόντος.

2. Αἱ ὑφιστάμεναι ἐπὶ τῶν ὄψεων τῶν κτιρίων ἐπιγραφαί, φωτειναὶ φωτοβόλοι σωλῆνες καὶ διαφημίσεις, δέον ὅπως ἀφαιρεθοῦν, αἱ δὲ λοιπαὶ ἐπιγραφαὶ δέον ὅπως προσαρμοσθοῦν κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος τιθέμεναι ὑπὸ τὴν κρίσιν τῆς ΕΕΑΕ. Ἡ ὡς ἄνω ἀφαίρεσις καὶ προσαρμογὴ πραγματοποιεῖται ἐντὸς τριῶν (3) μηνῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος διατάγματος.

Ἄρθρον 11.

Διὰ τὴν τοποθέτησιν ἐπιγραφῆς ἐπὶ κτιρίων τῆς εἰς τὸ ἄρθρον 1 περιοχῆς ἀπαιτεῖται ἄδεια τῆς Πολεοδομικῆς Ὑπηρεσίας κατόπιν συμφώνου γνώμης τῆς Ἐπιτροπῆς Ἐνασκήσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἐλέγχου. Αὐτὴ χορηγεῖται εἰς τὸν ἐνδιαφερόμενον κατόπιν αἰτήσεώς του συνοδευομένης ὑπὸ τῶν ἀκολούθων στοιχείων :

α) Τοπογραφικοῦ σχεδίου ἢ ἀποσπάσματος χάρτου ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 τοὐλάχιστον, ἐπὶ τοῦ ὁποίου νὰ σημειοῦται ἡ θέσις τοῦ κτιρίου, τῆς ὑπαρχούσης αὐλῆς ἢ ἀκαλύπτου χώρου, κυρίων ἢ πλαγίων εἰσόδων, τυχὸν ὑπαρχόντων δένδρων κ.λπ.

β) Ἀρχιτεκτονικῶν σχεδίων, ὑπὸ κλίμακα 1 : 50, τῆς ὄψεως τοῦ κτιρίου ἐπὶ τῆς ὁποίας πρόκειται νὰ τοποθετηθῇ ἡ ἐπιγραφή.

γ) Ἐγχρώμου φωτογραφίας τῆς ὄψεως τοῦ κτιρίου ἐπὶ τῆς ὁποίας πρόκειται νὰ τοποθετηθῇ ἡ ἐπιγραφή.

δ) Ἐγχρώμου σχεδίου τῆς ἐπιγραφῆς (μακέττα) ὑπὸ

κλίμακα 1 : 10 τοὐλάχιστον, μὲ ὅλας τὰς ἀπαιτουμένας διὰ τὴν κατανόησιν τῆς λεπτομερείας, ἤτοι μέγεθος καὶ μορφὴν γραμμάτων, χρησιμοποιηθησόμενα χρώματα, ὑλικά, τρόπος στερεώσεως.

ε) Συντόμου περιγραφῆς τῶν ὑλικῶν καὶ τοῦ τρόπου στερεώσεως τῆς ἐπιγραφῆς.

στ) Παντὸς ἑτέρου στοιχείου τὸ ὁποῖον ἡ Ε.Ε.Α.Ε. θὰ κρίνῃ ἀπαραίτητον. Πάντα τὰ ἀνωτέρω στοιχεῖα ὑποβάλλονται εἰς διπλοῦν.

Ἄρθρον 12.

Ἡ Ε.Ε.Α.Ε. δύναται νὰ ἐγκρίνῃ τὴν διατήρησιν παλαιῶν ἐπιγραφῶν κατὰ παρέκκλισιν τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος ἐφ' ὅσον ἀποτελοῦν χαρακτηριστικὰ δείγματα ἐπιγραφῶν τῆς ἐποχῆς τῶν παραδοσιακῶν κτιρίων εἰς τὰ ὁποῖα ἀνήκουν.

Ἄρθρον 13.

1. Πᾶσα τοποθέτησις ἐπιγραφῆς ἢ διαφημίσεως κατὰ παράβασιν τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος τυγχάνει αὐθαίρετος, ὑποκειμένη εἰς τὰς περὶ αὐθαιρέτων κατασκευῶν διατάξεις.

2. Εἰς τοὺς παραβάτας τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος πέραν τῶν ὡς ἄνω προβλεπομένων ἐπιβάλλεται ἡ ὑπὸ τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 60 τοῦ Ν. 947/1979 προβλεπομένη διοικητικὴ ποινὴ τοῦ προστίμου.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 24 Ὀκτωβρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 28779/2435 (4)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Πατρῶν (Ἀχαΐας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις: α) τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 8 αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὕτη προσετέθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α) καὶ β) τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 369/1980 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πατρέων, ἀποφασίζομεν:

Ἀπαγορεύονται ἐπὶ τρεῖς (3) μῆνας αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 266, 267, 279 καὶ 280 οἰκοδομικὰ τετράγωνα τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν (Ἀχαΐας), ὡς ταῦτα ἐμφαίνονται περικλειόμενα διὰ κυανῆς γραμμῆς εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.28779/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι, 8 Ὀκτωβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ


ΠΑΤΡΑΙ 1:1000

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης Παρακαταθέσεως λόγω ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως ἀκινήτου κειμένου ἐν Θεσσαλονίκη.

Ἀνακοίνωσις συστάσεως γραμματίου παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσσαλονίκης ἐκ μέρους τῶν 1) Κατίνας ἢ Αἰκατερίνης συζ. Ἰσαὰκ Ἰακωβίδη τὸ γένος Κυριάκου Ταχμιντζῆ, 2) Ἰσαὰκ Ἰακωβίδη τοῦ Λαμπρινοῦ καὶ 3) Ἀθανασίου Ἀμπατζόγλου τοῦ Δημοσθένους.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 2026/65 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Θεσ/νίκης κυρωθείσης διὰ τῶν ὑπ' ἀριθμοὺς α) 39266/11.12.65 καὶ β) 7.1115/15.7.65 ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων καὶ Νομαρχίας Θεσ/νίκης ἀντιστοίχως προσεκυρώθησαν ἀναγκαστικῶς τὰ κατωτέρω ἐν τῷ συνοδεύοντι τὴν ἄνω πρᾶξιν διαγράμματι καὶ κατωτέρω ἀναφερόμενα τμήματα οἰκοπέδου, ἐμφαινόμενα ὡς ὑπὸ τῶν ἐν αὐτῇ στοιχείων. Α) 19—20—23—24—25—26 19 ἐμβαδοῦ 95 μ.τ. φερόμενα ἐπ' ὀνόματι τῶν 1) ΥΔΑΜΚ, 2) Ὀδυσσέως Καλατζῆ, 3) Μεμενὲτ Κιχμὲ Φιννὲτ καὶ 4) Φατμὲ θυγατρὸς Ἰσμαὴλ Πασᾶ, προσεκυρώθη εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τὴν φερομένην ἐπ' ὀνόματι Κυριάκου Ταχμιντζῆ καὶ Κατίνας Ἰακωβίδου (ἤδη ἀνήκουσαν εἰς τοὺς ἄνω καταθέτας τῆς ἀποζημιώσεως) Β) 25—27—28—29—25 ἐμβαδοῦ 74 μ. τ. φερόμενα ἐπ' ὀνόματι τῶν Κυριάκου Ταχμιντζῆ καὶ Κατίνας Ἰακωβίδου (ἤδη ἀνηκόντων εἰς τοὺς ἄνω τρεῖς καταθέτας τῆς ἀποζημιώσεως) προσεκυρώθησαν εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τὴν φερομένην ἐπ' ὀνόματι τῶν ἄνω δικαιούχων τῆς ἀποζημιώσεως, 1) ΥΔΑΜΚ, 2) Ὀδυσσέως Καλαντζῆ, 3) Μεμενὲτ Κιχμὲ Φιννὲτ καὶ 4) Φατμὲ θυγατρὸς Ἰσμαὴλ Πασᾶ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 1.102/79 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως διὰ τὰ ἀνωτέρω τμήματα ἐκ 18.000 κατὰ μ.τ., ἥτις κατετέθη παρ' ἡμῶν εἰς τὸ ἐν Θεσ/νίκῃ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὡς ἑξῆς: διὰ τῆς συστάσεως τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 270964/28.4.80 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ὅπερ κατετέθη εἰς τὸν συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης Τριαντάφυλλον Κων/νον Τσαγανᾶ ἢ Τακαντζᾶ καὶ συνετάγη ἡ ὑπ' ἀριθ. 9.978/15.5.80 πρᾶξις καταθέσεως τοῦ ἄνω συμβολαιογράφου καὶ ὅπερ γραμμάτιο ἀναγράφει κατὰ λέξη τὰ ἑξῆς: «Ἀποζημίωσις καθορισθεῖσα δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 1.102/79 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης διὰ τὴν κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθμ. 2.026 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ ΠΓΘ κυρωθείσης διὰ τῶν ὑπ' ἀριθμ. α) 39266/11.12.65 καὶ β) 7.1115/15.7.65 ἀποφάσεων ΥΔΕ καὶ Νομαρχίας Θεσ/νίκης ἀντιστοίχως, προσκύρωσιν τμήματος οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 19—20—23—24—25—26—19 ἐμβαδοῦ 95 τ.μ. συνολικῆς ἀξίας δραχ. 1.710.000 μεῖον συμψηφιζομένου ποσοῦ δραχμῶν 1.332.000 τοῦ προσκυρουμένου τμήματος οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 25—27—28—29—25 ἐμβαδοῦ 74 μ.τ. ἰδιοκτησίας ἡμῶν τῶν ὑποχρέων καταθετῶν, φερομένων ἐν τῇ ἀνωτέρω πράξει ἐπ' ὀνόματι 1) ΥΔΑΜΚ, 2) Ὀδυσσέως Καλαντζῆ, 3) Μεμενὲτ Κιχμὲ Φιννὲτ καὶ 4) Φατμὲ θυγατρὸς Ἰσμαὴλ Πασᾶ εἰς οἰκόπεδον ἡμῶν τῶν ὑποχρέων καταθετῶν, ἀποδοτέου εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους».

Ἀνακοινοῦμεν ὅθεν εἰς τοὺς φερομένους ὡς ἄνω δικαιούχους, ὡς καὶ εἰς πάντα ἔχοντα ἐμπράγματα δικαιώματα ἐπὶ τοῦ προσκυρουμένου ὡς ἄνω τμήματος οἰκοπέδου περὶ τῆς γενομένης συμφώνως τῷ νόμῳ καταβολῆς τῆς καθορισθείσης προσωρινῆς ἀποζημιώσεως.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 30 Ὀκτωβρίου 1980

Ὁ πληρεξούσιος δικηγόρος
ΑΓΚΟΠ ΚΑΣΑΠΙΑΝ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ